

Conheça o Porto Guará

- O Porto Guará
- Impulsionamento da economia de Paranaguá
- Investimento no desenvolvimento local com o Porto Guará
- O Porto Guará e a geração de empregos e oportunidades
- Inovação nas atividades portuárias de Paranaguá
- A localização estratégica do Porto Guará
- Acessos e terminais do Porto Guará
- Fortalecimento das atividades portuárias com o Porto Guará
- Os pilares do Porto Guará
- Competência, força e cooperação fazem parte do Porto Guará
- Propósito do Porto Guará
- O nome Porto Guará
- Vantagens do Porto Guará para a região de Paranaguá
- A relevância estadual e nacional do Porto Guará
- Contexto histórico das operações portuárias em Paranaguá
- A instalação de um empreendimento na região portuária de Paranaguá
- Importantes etapas na aprovação de um projeto portuário
- Como um Estudo de Impacto de Vizinhança equilibra desenvolvimento econômico e bem-estar social
- Infraestrutura moderna: diferenciais do Porto Guará
- O que é um Terminal de Uso Privado (TUP) e como funciona?

O Porto Guará

O Porto Guará irá potencializar os serviços portuários no Paraná, levando inovao para a cidade de Paranaguá. Sua infraestrutura é a mais moderna e inovadora no Brasil, com um projeto que visa aprimorar a logística portuária da região, otimizando o tempo e reduzindo distâncias.



Impulsionamento da economia de Paranaguá

Com destaque para sua modernidade e infraestrutura, este projeto portuário em desenvolvimento visa à construção de um complexo portuário capaz de atender à demanda crescente do mercado internacional, especialmente em relação à exportação de grãos, líquidos e cargas conteneurizadas.

A área total do empreendimento será de 2 milhões de metros quadrados, com cerca de 40% da extensão mantida como área de preservação. O projeto prevê a capacidade de movimentação de cerca de 31,5 milhões de toneladas/ano.

Desenvolvimento regional

A construção do Porto Guará é um importante fator de desenvolvimento econômico para a região de Paranaguá. O complexo portuário irá contar com infraestrutura para ser o maior terminal rodoferroviário interconectado a um porto marítimo da América Latina, gerando empregos diretos e indiretos, promovendo a circulação de renda, impulsionando a economia local, incrementando a arrecadação de impostos e fomentando o comércio internacional.

O Porto Guará também está sendo projetado para ser um importante agente de desenvolvimento sustentável e irá contar com tecnologias avançadas que minimizam o impacto ambiental de suas atividades, além de investir em programas de preservação e recuperação da fauna e flora local.

Investimento no desenvolvimento local com o Porto Guará

Paranaguá tem desempenhado um papel fundamental no desenvolvimento econômico paranaense há décadas, graças à sua localização estratégica para transações comerciais. O Porto Guará é um empreendimento que visa fortalecer a infraestrutura portuária da região e será um catalisador para o crescimento econômico local. Veja como os investimentos em infraestrutura no Porto Guará impulsionarão o desenvolvimento socioeconmico de toda a região.

Desenvolvimento da infraestrutura portuária

O Porto Guará já é considerado o porto mais moderno do Brasil e está sendo projetado com amplos terminais e equipamentos de última geração, visando proporcionar melhorias  logística portuária regional e nacional. Como resultado, será um projeto com infraestrutura que permitirá que as operações portuárias sejam realizadas de modo eficiente, ágil e com uma alta demanda de cargas de diferentes tipos.

Crescimento econômico e atração de negócios

O desenvolvimento do Porto Guará tem impulsionado o crescimento econômico de Paranaguá, que tem se tornado cada vez mais um polo atrativo para empresas nacionais e internacionais. Empreendedores e investidores reconhecem o potencial de expansão de seus negócios nessa região consolidada como um importante centro logístico e comercial, que agora irá receber um empreendimento que contribuir para expandir e otimizar esse cenário.

O moderno e eficiente projeto do Porto Guará reduz os custos logísticos, diminui os prazos de entrega e facilita a conexão com o mercado internacional. Assim, tem atraído o interesse de empresas dos setores de transporte, logística, armazenamento e distribuição, além de indústrias que dependem da importação e exportação de seus produtos.

Geração de empregos e desenvolvimento local

O desenvolvimento do Porto Guará também tem gerado um impacto significativo no mercado de trabalho de Paranaguá. A expansão das atividades portuárias demandam mão de obra qualificada em diversos setores, como de operações portuárias, manutenção, segurança e administração, reduzindo a taxa de desemprego e fortalecendo a economia local.

O investimento no desenvolvimento da infraestrutura portuária promovido pelo Porto Guará desempenha um papel crucial no crescimento econômico de Paranaguá, reforçando a posição de destaque da cidade no setor portuário.

O Porto Guará e a geração de empregos e oportunidades

Desde sua fase projetual até as fases de implantação e operação, o complexo portuário com a estrutura mais moderna do País terá como um de seus grandes impactos positivos a geração de empregos. A previsão é de que o terminal gere até 6.500 empregos diretos ou indiretos em diversos setores da economia regional.

Mão de obra local

O Porto Guará irá priorizar a contratação de mão de obra local e regional em todas as etapas do projeto. Assim, irá potencializar a geração de empregos na região, o aumento da renda local e o fortalecimento da economia regional.

A estimativa é que, durante a fase de implantação do projeto, mais de 50% da mão de obra seja oriunda dos municípios do litoral paranaense. Além de influenciar positivamente a economia de Paranaguá, a geração de novos empregos irá refletir no desenvolvimento direto e indireto do mercado local de bens e serviços.

Desse modo, as novas oportunidades de trabalho geradas a partir da execução desse inovador complexo portuário terão uma essencial função social, valorizando a população local e ampliando sua renda.

Inovação nas atividades portuárias de Paranaguá

Consagrada por sua intensa atividade portuária, a cidade de Paranaguá é um importante polo para o Brasil e para a América Latina no setor de importação e exportação. Nesse cenário, o Porto Guará irá assumir um papel estratégico em âmbito estadual e nacional, atendendo à crescente demanda por infraestrutura portuária.



Localização estratégica

O Porto Guará está localizado na região do Imbocuí, que antecede a área urbana da cidade. Entre outros benefícios, o local foi escolhido tendo em vista evitar congestionamentos, bem como redefinir e otimizar o trânsito de cargas na região, contemplando, assim, soluções tanto no âmbito social quanto no econômico.

Acesso ferroviário e rodoviário

Uma das facilidades que o complexo do Porto Guará irá oferecer é um novo ramal de acesso ferroviário, através da revitalização da Estrada Velha de Alexandra. O acesso terá capacidade de manobras sem interferências em nível e sem quebra de composições, além de um sistema de carga e descarga de vagões especializados.

Entre o km 11 da BR-277 e a região do empreendimento, será implantado o acesso rodoviário do Porto Guará, com cerca de 8 km de extensão, sendo composto por faixa de rolamento, acostamento e ciclovia.

Eficiência

O Porto Guará irá elevar a eficiência das atividades portuárias em Paranaguá, atendendo à crescente demanda do setor no estado do Paraná e na região Centro-Sul do Brasil.

Com uma infraestrutura moderna e inovadora, o complexo portuário terá capacidade para receber composições ferroviárias inteiras fora da área urbanizada de Paranaguá, com nível elevado de serviço e eficiência operacional. Desta forma, o empreendimento contribuirá para um salto de competitividade do setor e terá destaque positivo nas exportações do País como um todo.

A localização estratégica do Porto Guará

O Porto Guará se encontra antes da área urbana de Paranaguá, em uma localização estratégica para o acesso rodoviário via BR-277. Trata-se de uma região livre de congestionamentos e altamente favorável às atividades logísticas e portuárias no município.

A localização estratégica do Porto Guará

Para a escolha da localização do Porto Guará, foram levados em consideração importantes aspectos econômicos, ambientais, operacionais, construtivos e de segurança.

A região do Imbocuí, no município de Paranaguá, representou a melhor viabilidade socioambiental para o projeto, por ser uma consolidada zona de interesse de expansão portuária, apresentando menor interferência no tráfego urbano da cidade com a entrada e saída de caminhões.

A localização do Porto Guará é compatível com o planejamento urbano municipal e irá promover a revitalização da Estrada Velha de Alexandra. Seguindo o traçado da estrada, o acesso ao empreendimento irá se iniciar no Km 11 da BR-277, se estendendo por 8,41 km.

Acessos e terminais do Porto Guará

Em Paranaguá, o desenvolvimento das operaes portuárias abriu espaço para melhorias na infraestrutura. Nesse contexto, surge o Porto Guará, complexo portuário que se destaca por sua infraestrutura inovadora, que prevê a ampliao dos modais de acesso da cidade e o atendimento eficiente  demanda de movimento de cargas.

Pontes de acesso

No Porto Guará, serão implantadas duas pontes de acesso aos peres. A primeira irá interligar a retroárea aos terminais de granéis sólidos (importao e exportao) e granéis líquidos, com uma extensão de 1.626 metros, integrando todo o sistema de correias transportadoras e tubulaes com os armazéns da retroárea e os berços de atraco, além de um acesso para veículos.

Por sua vez, a segunda ponte, com uma extensão de 1.595 metros, irá interligar a retroárea ao per de contêineres, consistindo basicamente em uma rodovia para o acesso dos caminhões transportadores de contêineres.

Retrorea e seus terminais

A retroárea do Porto Guará terá metragem total de 1.198.000 m² e será composta por: terminais de granéis sólidos (importao e exportao); terminais de granéis líquidos e contêineres; pátio de caminhões; vias de circulao interna; ramal ferroviário interno e áreas administrativas.

Acesso rodoviário e ferroviário

Para otimizar a logística de movimento de cargas, o Porto Guará irá implantar um acesso rodoviário entre o km 11 da BR-277 e o local do empreendimento. Com faixa de rolamento, ciclovia e acostamento, o acesso irá se estender por 8,4 km, sendo 75% de seu trajeto sobre a Estrada Velha de Alexandra.

O Porto Guará será interligado  Ferrovia Curitiba–Paranaguá por meio de um ramal com 4,36 km de extensão. A previsão é que ele comporte até 70% da carga movimentada pelo empreendimento.

Fortalecimento das atividades portuárias com o Porto Guará

Planejamento e estratégias eficazes são fundamentais para construir um futuro próspero para o setor portuário e garantir sua contínua expansão. Nesse sentido, se mostra altamente promissora a criao de projetos que possam garantir a capacidade de infraestrutura, o acesso às instalaoes portuárias e serviços de qualidade para a movimento e o acondicionamento de cargas.

Porto Guará e a expansão do setor portuário

Localizado em uma região estratégica, o Porto Guará tem como missão atender à crescente demanda do setor portuário de Paranaguá, do Paraná e do Centro-Sul do Brasil, destacando-se como uma iniciativa diferenciada para a oferta de serviços portuários eficientes.

O Porto Guará prevê uma infraestrutura moderna e completa para a atraco de embarcaoes, para o recebimento e o escoamento de produtos e insumos, bem como para a realizao de atividades retroporturias, contribuindo, assim, para a expansão do setor portuário nos níveis municipal, estadual e regional.

A estimativa é de que, para além das atividades portuárias, o empreendimento potencialize indiretamente o turismo de negócios no litoral paranaense, especialmente em Paranaguá. A maior movimento de visitantes para fins turísticos e profissionais também tende a contribuir para a economia local.

Os pilares do Porto Guará

Conectando o presente ao futuro, o Porto Guará traça novos caminhos para ser uma ponte entre o Brasil e o mundo, com alta eficiência logística nas operações.

Segurança

Já nas etapas de estudo, planejamento e instalação de um novo empreendimento, começa a se intensificar a circulação de pessoas em sua área de implantação e no entorno. Por isso, desde a fase de concepção, o Porto Guará tem a segurança como um de seus principais pilares.

A avaliação da localização do porto também considerou como primordiais os aspectos operacionais, ambientais, econmicos e construtivos. Assim, a região do Imbocuí representou a melhor viabilidade socioambiental para o projeto e para a região de Paranaguá.

Desde sua fase projetual, o Porto Guará prevê ações de garantia à integridade das estruturas de transporte e armazenamento, além de medidas de segurança, como a implantação de bacias de contenção de vazamentos, dispositivos para controle de fluxo e sistemas de drenagem e tratamento.

Essas e outras medidas constam no Plano de Gerenciamento de Riscos (PGR), no Plano de Ação de Emergências (PAE), no Plano de Emergência Individual (PEI) e em demais documentos associados ao projeto.

Emprego

Um dos impactos positivos do Porto Guará será a geração de empregos em diversos setores da economia, desde a fase de planejamento até a operação do complexo. As etapas de implantação e operação do empreendimento, por exemplo, irão demandar grande mão de obra, de diferentes áreas e especializações.

Do início ao fim de sua construção, o projeto prevê a geração de 6.500 empregos diretos e indiretos, incluindo vagas de mão de obra básica, nível médio, especialistas, gerência, administração, entre outras.

Um diferencial do Porto Guará será ter, em todas as suas etapas, a maior parte de seus contratados com origem em Paranaguá e no entorno. Desta forma, o projeto irá potencializar os efeitos positivos da geração de emprego, favorecendo o aumento da renda local e valorizando a mão de obra de Paranaguá e do litoral paranaense como um todo.

Eficiência

Em breve, a região de Paranaguá será contemplada com um novo empreendimento portuário, moderno e projetado para elevar a eficiência dos processos do setor. O Porto Guará se diferencia pela capacidade de receber composições ferroviárias inteiras fora da área urbana da cidade, em uma zona municipal especialmente definida para esse tipo de operação.

O empreendimento irá atender à crescente demanda do setor com operações integradas aos terminais rodoviário, ferroviário e marítimo, entregando uma alta eficiência de serviços portuários para a cidade, para o estado do Paraná e para a região Centro-Sul do Brasil.

Para isso, o complexo portuário contará com uma infraestrutura que irá oferecer agilidade de carga e descarga, logística eficiente e interligações internas que reduzem o fluxo de caminhões nos terminais.

Tais fatores são de extrema importância para a atratividade e competitividade do mercado portuário e das exportações brasileiras como um todo.

Conceitos urbanos adequados

O projeto do Porto Guará foi desenvolvido com o objetivo de solucionar as principais problemáticas que abarcam os grandes portos brasileiros – em especial, os situados na região Centro-Sul do país. Com soluções técnicas para demandas logísticas e urbanas, o complexo portuário se alinha ao planejamento urbano de Paranaguá e possui medidas de melhorias para a estrutura do acesso urbano que levará ao empreendimento.

Uma das melhorias trazidas pelo projeto será a revitalização da Estrada Velha de Alexandra, atendendo a um antigo anseio da população parnanguara. Além disso, a localização estratégica do complexo, antes da área urbana do município, irá otimizar o tráfego na região.

O Porto Guará terá uma menor interferência no tráfego e no contexto urbano de Paranaguá, visto que a entrada e saída no complexo pode ocorrer sem que os caminhões adentrem o centro da cidade. Com isso, o projeto irá ampliar a capacidade de transporte de equipamentos e cargas para a região.

Competência, força e cooperação fazem parte do Porto Guará

O foco do trabalho do Porto Guará é aperfeiçoar a logística portuária, tornando os processos mais céleres e menos onerosos através da disponibilização da mais moderna e eficiente estrutura portuária, para o melhor atendimento aos usuários.

O projeto conta com a atuação de uma equipe altamente qualificada, que une forças para oferecer as melhores soluções portuárias, sempre prezando o desenvolvimento local e valorizando a região, a população, a fauna e a flora paranaenses.

Propósito do Porto Guará

Nossa missão: oferecer serviços logísticos e portuários de maneira eficiente, prezando pela sustentabilidade nas operaes.

Nossa visão: ser uma empresa de referência em operaes portuárias e logísticas, oferecendo excelência na integrao e operao dos modais marítimo, rodoviário e ferroviário e assumindo o compromisso com o aperfeiçoamento contínuo de suas atividades e com o desenvolvimento sustentável nos seus negócios.

Nossos valores: tica, inovao, eficiência, integridade, transparência e respeito  legislao,  vida, às pessoas e ao meio ambiente.



O nome Porto Guará

O apreço às riquezas naturais da região onde o complexo portuário está localizado serviu de inspiração para o nome do Porto Guará.

A região da Baía de Paranaguá possui uma rica biodiversidade de fauna e flora, com diversas espécies existentes nesta área. O pássaro Guará, que inspirou o nome do Porto, é uma ave encontrada no litoral atlântico da América do Sul, estando presente na baía de Paranaguá.

Guará (*Eudocimus ruber*):



Vantagens do Porto Guará para a região de Paranaguá

O Porto Guará irá favorecer a expansão econmica, o impulsionamento do setor portuário, o fluxo de cargas e o planejamento urbano de Paranaguá.

Crescimento econômico

A criao do Porto Guará, complexo portuário com infraestrutura inovadora, irá ampliar a capacidade logística do litoral paranaense, promovendo uma maior circulao de mercadorias, serviços e pessoas, possibilitando melhorias estruturais e movimentando a economia do estado.

O litoral do Paraná é um importante polo econômico e populacional, e o município de Paranaguá se mostrou ideal para a instalao do Porto Guará, sendo uma região com potencial portuário de destaque.

Gerao de empregos

Um dos reflexos positivos que o Porto Guará irá trazer para a região é a gerao de empregos, da fase projetual  operao do empreendimento, em vários setores da economia – desde a construo civil até o âmbito administrativo.

Um diferencial será a priorizao da contratao de trabalhadores de Paranaguá e região, visando ao aumento da renda da populao. Para qualificar a mão de obra, o empreendimento prevê aoes de capacitao que irão gerar impactos positivos para Paranaguá e para o litoral paranaense como um todo, com influência positiva direta e indiretamente tmbm no mercado de bens e serviços.

Melhorias no fluxo de caminhões e trens

Um das atuais demandas de melhoria de infraestrutura do litoral paranaense está relacionada à mobilidade urbana de curta distância e ao tráfego rodoviário intermunicipal. Isso porque o fluxo de caminhões em direo  região portuária acaba intensificando o trânsito dentro do município de Paranaguá, bem como nas rodovias que interligam as cidades do litoral.

Nesse contexto, o Porto Guará foi pensado para comportar um fluxo maior de trens e caminhões, de modo a evitar conflitos com o tráfego da área urbana de Paranaguá. As vias de acesso ao empreendimento serão implantadas antes do centro da cidade e projetadas para atender à demanda de movimento de cargas em longo prazo, otimizando as atividades portuárias e o trânsito do município.

A relevância estadual e nacional do Porto Guará

A atividade portuária em Paranaguá atualmente apresenta saturação operacional, uma das inquietações que motivou a criação do Porto Guará.

Cenário atual

No contexto atual do mercado portuário de Paranaguá, ainda que existam diversos projetos de melhoria de acessos e da estrutura existente, percebe-se um horizonte limitado de crescimento. A área urbana de Paranaguá se fundou com as áreas portuárias, o que gera conflitos como intenso tráfego no sistema viário e impactos na mobilidade urbana.

O Porto Guará

Diante desse cenário, o Porto Guará incorpora conceitos que trarão melhorias socioeconômicas para a comunidade parnanguara e para o setor portuário. Além de se alinhar às melhores práticas de uso e ocupação do solo municipal, o projeto oferece uma vantajosa localização em cenário nacional e promove a expansão da atividade portuária na região Centro-Sul do Brasil.

Assim, se apresenta como um empreendimento atrativo em termos econômicos e socioambientais, visto que desde sua concepção integra critérios de redução de impactos e conflitos na região do litoral paranaense.

Com uma infraestrutura completa e compatível com o contexto urbano de Paranaguá, o Porto Guará terá relevância estadual e nacional, atendendo à crescente demanda por infraestrutura portuária adequada no Brasil.

Contexto histórico das operações portuárias em Paranaguá

Histórico das operações portuárias em Paranaguá

A chegada e saída de mercadorias via mar em Paranaguá acontece desde 1872, quando o Brasil ainda era Império. Desde esse período, as atividades portuárias se expandiram de Paranaguá para o município de Antonina, movimentando a geração de empregos e o turismo no estado.

No século XX, tanto os portos de Paranaguá como de Antonina foram fundamentais para o andamento do comércio internacional e de grandes movimentações econômicas no Paraná e no Brasil, em um cenário de importantes ciclos de exportação de madeira, café, erva-mate e insumos agrícolas como soja e açúcar.

Ao longo do tempo, o curso das operações portuárias possibilitou melhorias na infraestrutura do litoral paranaense, por exemplo, com a abertura de estradas (BR-277) e da ferrovia Curitiba-Paranaguá. Paralelamente, Paranaguá passou por uma expansão urbana, com o aumento do fluxo migratório e com a geração de empregos. Hoje, as atividades portuárias na região são responsáveis por grande parte da exportação de grãos (milho e soja) no Brasil.

A chegada do Porto Guará

O Porto Guará foi criado para trazer respostas para os problemas dos principais portos brasileiros, especialmente os que atendem a região Centro-Sul do país. O projeto se destaca por suas soluções técnicas para problemas logísticos e conflitos urbanos comuns nos principais portos nacionais.

Localizado na região do Imbocuí, em Paranaguá, o complexo portuário irá atender às demandas do mercado de importação e exportação a partir de uma logística altamente efetiva, conectando as cargas a seus destinos através dos modais ferroviário, rodoviário e marítimo, bem como agregando valor para a região e para os usuários, com menor impacto.

O Porto Guará não somente irá suprir as crescentes demandas do setor como também irá se destacar por seu elevado nível de serviço e eficiência operacional, seu complexo multicargas, pela geração de empregos em Paranaguá e pela alta atratividade e competitividade que irá levar para as exportações brasileiras como um todo.

A instalação de um empreendimento na região portuária de Paranaguá

Em uma análise socioambiental do litoral paranaense, o município de Paranaguá foi o que apresentou melhor viabilidade para a instalação do Porto Guará.

Estímulos na economia da região

A região onde o empreendimento será instalado representa um importante centro econômico e populacional do litoral paranaense e interfere direta e indiretamente nos demais municípios da costa do estado.

Nesse sentido, o Porto Guará visa fomentar a economia da região por meio do potencial portuário de Paranaguá. Isso porque a maior circulação de pessoas, serviços e mercadorias tende a movimentar a economia da região e do estado em comunhão com o investimento em melhorias estruturais para o município.

Expansão do setor portuário

O setor portuário se encontra em um ritmo acelerado de crescimento. Isso demanda ações constantes que garantam capacidade de infraestrutura, acesso às instalações portuárias e serviço de qualidade para movimentar e acondicionar cargas.

É nesse cenário que o Porto Guará virá atender à crescente demanda do setor, como uma iniciativa de alta importância para a eficiência das operações portuárias de Paranaguá, do Paraná e do Centro-Sul brasileiro.

O empreendimento será instalado em uma área de expansão portuária conforme o plano diretor do município, compatibilizando legislações e regulamentos do setor portuário, expansão econômica e planejamento urbano municipal.

Geração de empregos

Ao direcionar o fluxo de pessoas, serviços e mercadorias para a região portuária de Paranaguá, o Porto Guará estimula a geração de empregos tanto no setor portuário como no turismo de negócios.

Em todas as etapas do projeto, faz parte do planejamento ter a maioria das pessoas contratadas com origem em Paranaguá e seu entorno. Dessa forma, o empreendimento potencializará os efeitos benéficos da geração de emprego e renda para a região.

Importantes etapas na aprovação de um projeto portuário

No Brasil, a aprovação de um porto privado envolve várias etapas regulatórias, administrativas e ambientais.

Etapas do processo regulatório de um porto

- **Obtenção de autorizações em todas as esferas:** o projeto precisa de autorização dos órgãos responsáveis por avaliar a viabilidade da proposta e a sua compatibilidade com a infraestrutura portuária nacional.
- **Estudos técnicos:** quando for o caso, devem ser apresentados estudos técnicos e econômicos, como o Estudo de Viabilidade Técnica, Econômica e Ambiental (EVTEA), o Estudo de Impacto Ambiental (EIA), o Relatório de Impacto Ambiental (RIMA) e o Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), entre outros.
- **Audiências públicas:** a depender do impacto do projeto, a sociedade civil pode ser consultada por meio de audiências públicas organizadas pelos órgãos ou instituições competentes.

As etapas aprobatórias ocorrem para garantir que o empreendimento será executado de forma sustentável, segura e eficiente, mitigando impactos e assegurando a operação do porto de acordo com as normas nacionais.

Diante disso, o Porto Guará tem direcionado todos os seus esforços para atender aos órgãos anuentes, enquanto busca todas as autorizações necessárias para a viabilidade, a implantação e a operação do empreendimento.

Como um Estudo de Impacto de Vizinhança equilibra desenvolvimento econômico e bem-estar social



O Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) é uma etapa obrigatória na implantação de um empreendimento, que prioriza a qualidade de vida da população local de onde o projeto será implantado. O EIV é essencial para garantir que novas construções e atividades econômicas ocorram de forma sustentável, sem prejudicar a infraestrutura local ou a qualidade de vida dos moradores.

O estudo, portanto, não se configura como um impeditivo ao desenvolvimento, mas sim uma etapa que foca um crescimento urbano mais seguro, organizado e equilibrado. Um empreendimento que apresenta um EIV viável reduz conflitos, melhora a infraestrutura urbana e protege o bem-estar da população – tudo isso alinhado ao crescimento econômico.

Benefícios do estudo

- **Melhora a mobilidade urbana:** permite prever o aumento no fluxo de veículos e pedestres e propõe soluções como semáforos, alargamento de vias ou criação de ciclovias.
- **Evita conflitos urbanos:** permite antever problemas e recorrer a alternativas antes da construção a fim de evitar conflitos locais.
- **Promove o crescimento sustentável:** proporciona o desenvolvimento urbano sem comprometer o bem-estar dos moradores.
- **Ajuda no planejamento urbano:** serve para orientar políticas públicas e melhorias na infraestrutura da região a partir dos dados coletados.
- **Fortalece a economia local:** mostra que empreendimentos bem planejados geram empregos e atraem investimentos, fortalecendo a economia local e melhorando a atratividade da cidade para novos negócios.

A implantação do Porto Guará

O Porto Guará atenderá às necessidades do mercado de exportação e importação com foco em uma logística mais efetiva, agregando valor com menor impacto à sua vizinhança e aos usuários.

O empreendimento pretende gerar muitos postos de trabalho, que são essenciais para viabilizar a sua função social, priorizando a mão de obra local e expandindo os benefícios da renda gerada em Paranaguá.

A implantação do Porto Guará vai possibilitar, ainda, a revitalização da Estrada Velha de Alexandra com pavimentação, acostamentos, ciclofaixas e iluminação pública adequados. O acesso paralelo à BR-277 do porto tende a incentivar a urbanização em seu entorno, em total compatibilidade com os objetivos do planejamento urbano municipal.

Infraestrutura moderna: diferenciais do Porto Guará



O Porto Guará foi projetado para oferecer uma infraestrutura moderna, capaz de elevar os padrões de eficiência e segurança nas operaes portuárias da região de Paranaguá. Assim, cada detalhe do empreendimento reflete o compromisso em proporcionar excelência logística.

Pátios de grande capacidade

Os pátios do Porto Guará foram planejados para atender a grandes volumes de carga com fluidez e organizao. Essa capacidade garante mais previsibilidade e eficiência em todas as etapas da operao.

Beros de atraco para navios de grande porte

Com estrutura dimensionada para receber embarcaes deltima gerao, o Porto Guará irá se conectar aos maiores corredores logísticos do mundo, ampliando as oportunidades comerciais e fortalecendo o comércio exterior brasileiro.

reas de apoio que elevam o padrão

O empreendimento contará com áreas de apoio modernas, integrando tecnologia e logística para proporcionar agilidade e segurança. Esses diferenciais irão consolidar o Porto Guará como referência em infraestrutura portuária.

O que é um Terminal de Uso Privado (TUP) e como funciona?



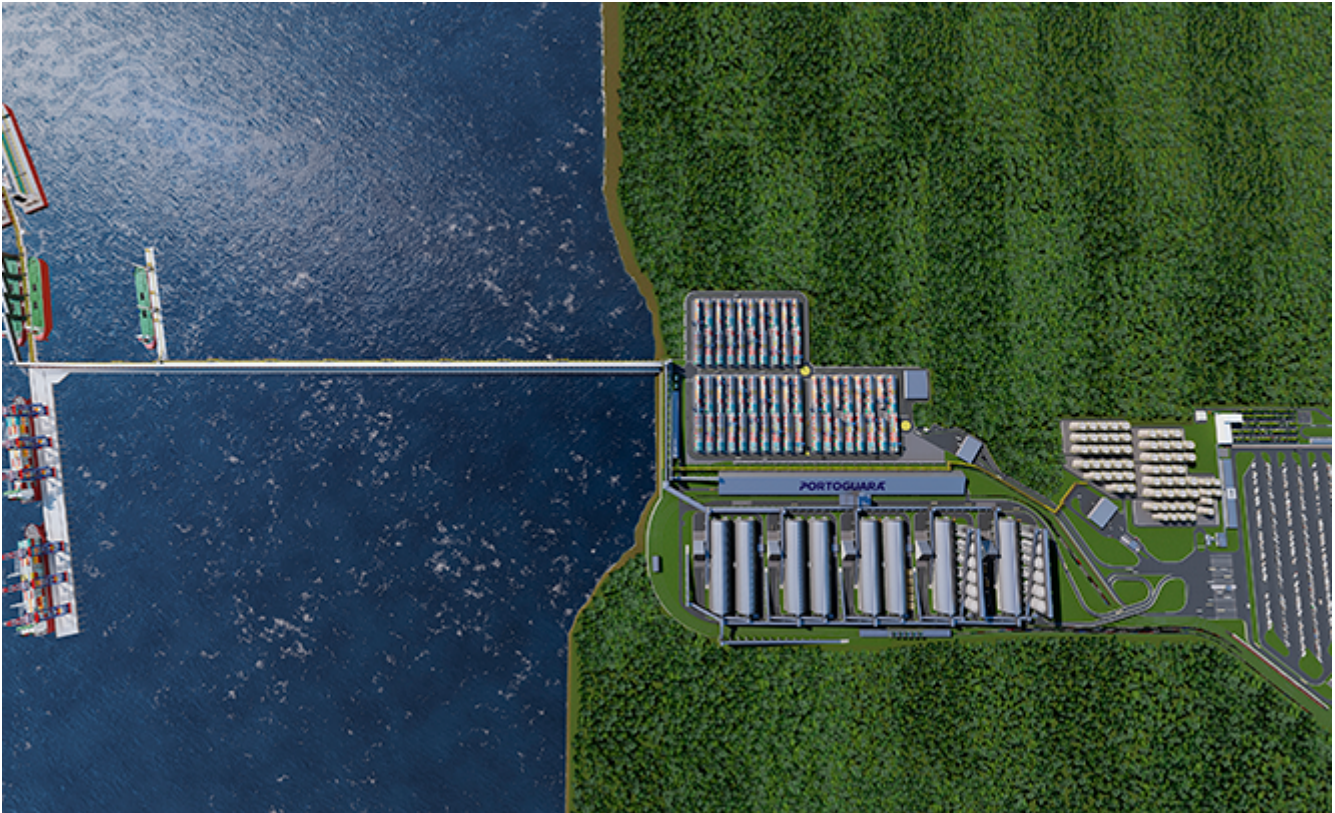
O sistema portuário brasileiro é constituído por instalações públicas e privadas, sendo estas últimas representadas, principalmente, pelos Terminais de Uso Privado (TUPs). Essas estruturas são implantadas em áreas de propriedade de seus empreendedores e operam mediante autorização do governo federal, sendo destinadas à movimentação e à armazenagem de cargas oriundas do transporte aquaviário ou destinadas a ele.

Os TUPs são explorados por pessoas jurídicas de direito privado e diferenciam-se dos portos públicos por estarem localizados fora da área do porto organizado, onde a gestão e a regulação são atribuídas à autoridade portuária competente.

O marco regulatório vigente, instituído pela Lei nº 12.815, de 2013, permite a movimentação de cargas próprias e de terceiros, ampliando a atuação desses terminais no sistema logístico nacional. A autorização para sua implantação e operação é concedida pela União, mediante comprovação de capacidade técnica e operacional, sendo formalizada na Agência Nacional de Transportes

Aquaviários.

Características e funcionamento



Os Terminais de Uso Privado destinam-se a movimentação, armazenagem e transbordo de mercadorias, contando com infraestrutura como píeres, berços de atracação, sistemas de carregamento e descarregamento, pátios de estocagem e integração com modais terrestres, o que contribui para a fluidez logística.

Sua estrutura varia conforme o tipo de carga e as demandas dos setores produtivos, sendo projetada para atender a diferentes operações logísticas com eficiência.

No contexto logístico e do comércio exterior brasileiro, os TUPs desempenham papel estratégico ao ampliar a capacidade de escoamento da produção, reduzir gargalos operacionais e estimular a concorrência no setor portuário, contribuindo para a eficiência da cadeia logística e a competitividade do país.

O Porto Guarará é o projeto mais inovador na área portuária do Brasil



O Porto Guara é um projeto inserido nesse modelo de infraestrutura privada, com proposta de integrar diferentes modais de transporte e otimizar o fluxo logístico na região.

Nesse contexto, o projeto tem potencial para favorecer a reduo de distâncias operacionais, a diminuo de custos e o aumento da competitividade regional, alinhando-se às diretrizes do setor portuário brasileiro voltadas à ampliao da participao da iniciativa privada e ao fortalecimento do comércio exterior.